

2、投标人具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照

承诺函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目 2包的投标，承诺：我公司具有独立承担民事责任的能力，具有有效的营业执照。

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期：2025 年 05 月 13 日



# 营业执照

统一社会信用代码  
91411500579229196Y



扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”，  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

(副本) (1-1)

**名称** 信阳市福祥胜物业服务有限公司

**类型** 有限责任公司（自然人独资）

**法定代表人** 吕大国

**经营范围** 一般项目：停车场服务；农村生活垃圾经营性服务；专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市生活垃圾经营性服务；劳务派遣服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

**注册资本** 贰佰万圆整

**成立日期** 2011年07月14日

**住所** 河南省信阳市羊山新区北环路云龙  
羊山创意园区3号楼3层



登记机关

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>



市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

### 3、开户许可证



#### 4、劳务派遣经营许可证

	
<h1>劳务派遣经营许可证</h1>	
编号：豫劳派41150122011	
单位名称：	信阳市福祥胜物业服务有限公司
住所：	河南省信阳市羊山新区北环路云龙羊山创意园区3#楼3层
法定代表人：	吕大国
注册资本：	叁仟万元整
许可经营事项：	劳务派遣
有效期限：	2022年8月23日-2025年8月22日
发证机关：	
发证日期：	2022年8月23日

中华人民共和国人力资源和社会保障部制

## 5、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度

### 承诺函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目2包的投标，承诺：我公司具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（后附我公司2024年度、2023年度、2022年度、2021年度财务审计报告）。

我公司符合本项目的要求，在各方面均具备完成本项目的实力。

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期：2025年05月13日

# 2024 年财务审计报告

注册会计师行业统一监管平台

年报审计报告



报告编码: 豫 25SREL4LGH

豫信阳琦源所审【2024】第 30 号

被审计单位: 信阳市福祥胜物业服务有限公司

审计机构: 信阳琦源联合会计师事务所 [41180014]

所属协会: 信阳市注册会计师协会

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具, 您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 ( <http://acc.mof.gov.cn> )”进行查验。

## 审计报告

豫信阳琦源所审【2025】第 30 号

信阳市福祥胜物业服务有限公司：

### 一、审计意见

我们审计了信阳市福祥胜物业服务有限公司（以下简称“福祥胜物业公司”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表、2024 年度的利润表、2024 年度的现金流量表和所有者权益增减变动表以及会计报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了福祥胜物业公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况、2024 年度的经营成果和现金流量以及所有者权益增减变动。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于福祥胜物业公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

福祥胜物业公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括财务决算专项审核报告、工资薪酬报告、管理建议书中涵盖的信息，但不包括合并财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

福祥胜物业公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估福祥胜物业公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算福祥胜物业公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督福祥胜物业公司的财务报告过程。

### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

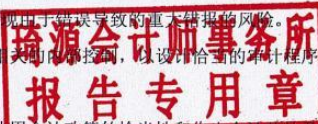
(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对福祥胜物业公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致福祥胜物业公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国·信阳



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年四月十七日



## 资产负债表

编制单位:信阳市福祥物业服务服务有限公司

2024年12月31日

单位:元

资产	行次	年初余额	期末余额	负债和所有者权益	行次	年初余额	期末余额
<b>流动资产:</b>				<b>流动负债:</b>			
货币资金	1	988,687.52	988,687.52	短期借款	31	517,452.80	1,550,000.00
应收票据	2			应付票据	32		
应收账款	3	12,015,435.39	15,120,727.51	应付账款	33	172,083.46	50,171.98
预付账款	4			预收账款	34		
应收利息	5			应付职工薪酬	35	4,425.78	4,577.76
应收股利	6			应交税费	36	50,460.37	27,544.74
其他应收款	7	1,211,830.23	2,207,268.51	应付利息	37		
存货	8	2,670,672.20	-	应付股利	38		
一年内到期的非流动资产	9			其他应付款	39	10,800,657.66	11,349,349.72
其他流动资产	10	559.90	559.91	一年内到期的非流动负债	40		
<b>流动资产合计</b>	<b>11</b>	<b>16,111,973.92</b>	<b>18,317,243.45</b>	其他流动负债	41		
<b>非流动资产:</b>				<b>流动负债合计</b>	<b>42</b>	<b>11,545,080.07</b>	<b>12,981,644.20</b>
长期股权投资	12			非流动负债			
持有至到期投资	13			长期借款	43		
长期应收款	14			应付债券	44		
固定资产原值	15	2,932,744.95	3,339,647.60	长期应付款	45		
减:累计折旧	16	1,356,013.92	1,666,381.06	专项应付款	46		
固定资产净值	17	1,576,731.03	1,673,266.54	预计负债	47		
在建工程	18			递延所得税负债	48		
工程物质	19			其他非流动负债	49		
固定资产清理	20			<b>非流动负债合计</b>	<b>50</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
生产性生物资产	21			<b>负债合计</b>	<b>51</b>	<b>11,545,080.07</b>	<b>12,981,644.20</b>
油气资产	22			<b>股东权益:</b>			
无形资产	23			实收资本(或股本)	52	2,500,000.00	2,000,000.00
开发支出	24			资本公积	53		
商誉	25			减:库存股	54		
长期待摊费用	26			盈余公积	55		
递延所得税资产	27			未分配利润	56	3,643,624.88	5,008,865.79
其他非流动资产	28			<b>股东权益合计</b>	<b>57</b>	<b>6,143,624.88</b>	<b>7,008,865.79</b>
<b>非流动资产合计</b>	<b>29</b>	<b>1,576,731.03</b>	<b>1,673,266.54</b>				
<b>资产总计</b>	<b>30</b>	<b>17,688,704.95</b>	<b>19,990,509.99</b>	<b>负债和股东权益总计</b>	<b>60</b>	<b>17,688,704.95</b>	<b>19,990,509.99</b>

琦源会计师事务所  
 报告专用章

单位负责人:

财务主管:

制表人:

# 利 润 表

编制单位:信阳市福祥胜物业服务服务有限公司

2024年12月

单位:元

项 目	行次	上年累计数	本年累计数
一、主营业务收入	1	19,496,731.91	19,781,374.31
减:主营业务成本	2	15,625,985.99	12,529,637.91
税金及附加	3	23,230.18	32,222.41
二、主营业务利润(亏损以“-”号填列)	4	3,847,515.74	7,219,513.99
加:其他业务利润(亏损以“-”号填列)	5		
减:销售费用	6	298,988.45	409,538.81
管理费用	7	2,818,424.09	5,347,101.34
财务费用	8	10,939.85	25,778.00
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	9	719,163.35	1,437,095.84
加:投资收益(损失以“-”号填列)	10		
补贴收入	11		
营业外收入	12	12,147.71	
减:营业外支出	13	453.02	0.15
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	14	730,858.04	1,437,095.69
减:所得税	15	36,542.90	71,854.78
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	16	694,315.14	1,365,240.91

单位负责人:

财务主管:

制表人:

琦源会计师事务所  
 报告专用章

## 现金流量表

编制单位：信阳市福祥胜物业服务有限公司

2024年12月

单位：人民币元

项目	行次	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	20,553,179.31
收到的税费返还	3	
收到其他与经营活动有关的现金	4	4,108,169.61
经营活动现金流入小计	5	24,661,348.92
购买商品、接受劳务支付的现金	6	16,546,602.71
支付给职工以及为职工支付的现金	7	4,858,999.45
支付的各项税费	8	688,256.14
支付其他与经营活动有关的现金	9	1,917,923.85
经营活动现金流出小计	10	24,011,782.15
经营活动产生的现金流量净额	11	649,566.77
二、投资活动产生的现金流量：	12	
收回投资收到的现金	13	
取得投资收益收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	
收到其他与投资活动有关的现金	17	
投资活动现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	406,902.65
投资支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付其他与投资活动有关的现金	22	
投资活动现金流出小计	23	406,902.65
投资活动产生的现金流量净额	24	-406,902.65
三、筹资活动产生的现金流量：	25	
吸收投资收到的现金	26	-500,000.00
取得借款收到的现金	27	1,032,547.20
收到其他与筹资活动有关的现金	28	
筹资活动现金流入小计	29	532,547.20
偿还债务支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	
支付其他与筹资活动有关的现金	32	
筹资活动现金流出小计	33	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	34	532,547.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35	
五、现金及现金等价物净增加额	36	775,211.32
加：期初现金及现金等价物余额	37	213,476.20
六、期末现金及现金等价物余额	38	988,687.52
补充资料	行次	本期金额
1.将净利润调节为经营活动现金流量：	39	

净利润	40	1,365,240.91
加：资产减值准备	41	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	42	310,367.14
无形资产摊销	43	
长期待摊费用摊销	44	0.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	45	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	46	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	47	
财务费用（收益以“-”号填列）	48	
投资损失（收益以“-”号填列）	49	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	50	
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	51	
存货的减少（增加以“-”号填列）	52	2,670,672.20
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	53	-4,100,730.41
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	54	404,016.93
其他	55	
经营活动产生的现金流量净额	56	649,566.77
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：	57	
债务转为资本	58	
一年内到期的可转换公司债券	59	
融资租入固定资产	60	
3. 现金及现金等价物净变动情况：	61	
现金的期末余额	62	988,687.52
减：现金的期初余额	63	213,476.20
加：现金等价物的期末余额	64	
减：现金等价物的期初余额	65	
现金及现金等价物净增加额	66	775,211.32



单位负责人：

财务主管：

制表人：

所有者权益（或股东权益）增减变动表  
2024年度

单位：元

编制单位：信阳市慧材新材料股份有限公司

	本年年金额					未分配利润	股东权益合计
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积			
一、上年末余额	2,500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,643,624.88	6,143,624.88
加：会计政策变更	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
前期差错更正	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
二、本年年初余额	2,500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,643,624.88	6,143,624.88
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,365,240.91	865,240.91
(一)、本年净利润	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,365,240.91	1,365,240.91
(二)、直接计入所有者权益（或股东权益）的利得和损失	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.权益法下被投资单位其他所有者权益（或股东权益）变动的影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.与计入所有者权益（或股东权益）权益项目相关的所得税影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
上述（一）和（二）小计	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(三)、所有者（或股东）投入和减少资本（股本）	-500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,365,240.91	1,365,240.91
1.所有者（或股东）投入资本（或股本）	-500,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-500,000.00
2.股份支付计入所有者权益（或股东权益）的金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(四)、利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.提取盈余公积	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.对所有者（或股东）的分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
(五)、所有者（或股东）权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.资本公积转增资本（或股本）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2.盈余公积转增资本（或股本）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.盈余公积弥补亏损	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
四、本年年末余额	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,008,865.79	7,008,865.79

制表人：

财务主管：

单位负责人：



## 会计报表附注

### 一、公司基本情况

信阳市福祥胜物业服务有限公司（以下简称本公司）经信阳市市场监督管理局羊山新区分局批准设立，成立于2011年07月14日，注册资本200万元人民币。统一社会信用代码：91411500579229196Y；法定代表人：吕大国；公司地址：河南省信阳市羊山新区北环路云龙羊山创意园3#楼3层；公司类型：有限责任公司（自然人独资）；经营范围：一般项目：停车场服务；农村生活垃圾经营性服务；专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市生活垃圾经营性服务；劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

### 二、公司采用的主要会计政策

#### 1. 会计制度

公司执行《企业会计准则》。

#### 2. 会计年度

公司采用公历年制度，自每年1月1日至12月31日止。

#### 3. 记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

#### 4. 记账基础和计价原则

公司以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

#### 5. 现金等价物确定标准

公司将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金，价值变动风险很小的投资确定为现金等价物。

#### 6. 坏账核算方法

（1）坏账的确定标准是：对债务人撤销、破产依照法律清偿程序后确实无法收回的应收账款；因债务人死亡既无遗产可清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；因债务人逾期未履行偿债义务超过三年，确实无法收回的应收款项；按照公司的管理权限，经董事会或股东大会批准确认为坏账。



(2) 实际发生坏账时，冲销坏账准备。

#### 7. 存货核算方法

- (1) 存货包括库存商品、低值易耗品等；
- (2) 存货按实际成本进行核算；
- (3) 原材料于领用时按先进先出法计价；
- (4) 低值易耗品于领用时一次摊销。

#### 8. 固定资产及累计折旧核算方法

(1) 固定资产标准：使用期限在一年以上的房屋建筑物、机器设备、运输设备以及其他与生产经营有关的主要设备、器具、工具等；单位价值在 2000 元以上，并且使用年限超过两年的不属于生产经营主要设备的物品。

(2) 固定资产分类：房屋及建筑物、机器设备、运输设备和办公设备。

(3) 固定资产的计价：按取得时的实际成本计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法综合计提。

#### 9. 无形资产计价和摊销方法

无形资产按实际成本计价，合同规定了受益年限，按受益年限平均摊销，如合同规定的受益年限与法律规定的有效年限不同，按孰短原则平均摊销；如合同与法律都无规定年限，按十年采用直线法摊销。

#### 10. 收入确认原则

商品销售收入确认原则：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对售出的商品实施控制；与交易相关的利益能够流入公司；相关的收入和成本能够可靠地计量。

#### 11. 所得税的会计处理方法

公司采用应付税款法核算。

#### 12. 利润分配

公司缴纳所得税后的利润按下列顺序分配：

- (1) 弥补亏损；
- (2) 支付股利。

本公司税后利润的分配和股利支付，由本公司股东会审议通过。

### 三、主要税项

公司主要税项包括有增值税及其附加税、所得税等。

### 四、会计报表主要项目注释（截至 2024 年 12 月 31 日止，金额单位：人民币元）

#### （一）、货币资金

项目	年末余额	年初余额
库存现金	84,541.75	158,311.92
银行存款	904,145.77	55,164.28
合计	988,687.52	213,476.20

#### （二）、应收账款

##### （1）、应收账款

科目名称	年末余额	年初余额
应收账款	15,120,727.51	12,015,435.39
合计	15,120,727.51	12,015,435.39



##### （2）、应收账款主要明细

单位名称	年末余额	年初余额
信阳市平桥区王岗乡人民政府	3,278,245.00	1,643,800.27
信阳市平桥区查山乡人民政府	2,671,999.21	2,303,800.00
信阳市平桥区邢集镇人民政府	2,611,461.63	1,807,560.93
信阳市平桥区高粱店乡人民政府	2,532,669.96	4,542,716.96
信阳市平桥区兰店街道办事处筹建处	2,139,183.78	1,778,939.16
合计	13,233,559.58	12,076,817.32

#### （三）、其他应收款

##### （1）、其他应收款

科目名称	年末余额	年初余额
其他应收款	2,207,268.51	1,211,830.23
合计	2,207,268.51	1,211,830.23



## (2) 、其他应收款主要明细

单位名称	年末余额	年初余额
信阳市永佳清洗服务有限公司	2,081,800.00	928,000.00
朱庆霞	105,468.51	
张楠	20,000.00	20,000.00
濮阳梁泰置业有限公司		18,025.59
汪禹东		10,000.00
合计	2,207,268.51	976,025.59

## (四) 、其他流动资产

存货种类	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
其他流动资产	559.90	0.01		559.91
合计	559.90	0.01		559.91

## (五) 、固定资产

项目	年初账面余额	本年增加数	本年减少数	年末账面余额
一、原价合计	3,339,647.60	406,902.65		3,339,647.60
机器、机械和其他生产设备	2,268,944.95			2,268,944.95
运输工具	533,800.00	406,902.65		990,614.15
电子设备	80,000.00			80,000.00
其它		88.50		88.50
二、累计折旧合计	1,356,013.92	310,367.14		1,666,381.06
机器、机械和其他生产设备	964,259.20	240,536.69		1,204,795.89
运输工具	313,643.65	69,741.95		383,385.60
电子设备	78,111.07			78,111.07
其它		88.50		88.50
三、固定资产减值准备合计				
四、固定资产账面价值合计	1,576,731.03	96,535.51		1,673,266.54

## (六) 、应付职工薪酬

项目	年初账面余额	本年增加额	本年支付额	年末账面余额
工资	-151.98	6,585,881.50	6,585,729.52	
社会保险费	4,577.76	64,333.50	64,333.50	4,577.76
合计	4,425.78	6,650,215.00	6,650,063.02	4,577.76

(七)、短期借款

项目	年末账面余额	年初账面余额
短期借款	1,550,000.00	517,452.80
合计	1,550,000.00	517,452.80

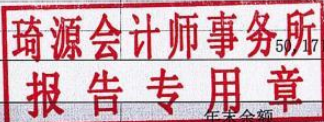
(2)、短期借款主要明细

单位名称	年末余额	备注
中国农业银行	1,500,000.00	
中国银行信阳龙江路支行	50,000.00	
合计	1,550,000.00	

(八)、应付账款

(1)、应付账款

科目名称	年末余额	年初余额
应付账款	50,171.98	172,083.46
合计	50,171.98	172,083.46



(2)、应付账款主要明细

单位名称	年末余额	年初余额
信阳新卫彩印包装有限公司	4,200.00	4,200.00
信阳茗宴实业有限公司	3,398.00	
远瓠(北京)国际工程咨询有限公司河南分公司	3,000.00	
深圳市美途旅行社有限公司	2,268.88	
信阳润成五金建材有限公司	4,698.00	
合计	17,564.88	4,200.00

(九)、其他应付款

(1)、其他应付款

科目名称	年末余额	年初余额
其他应付款	11,349,349.72	10,800,657.66
合计	11,349,349.72	10,800,657.66

(2)、其他应付款主要明细

单位名称	年末余额	年初余额
吕大国	8,229,406.90	6,709,598.88
咏袁环境科技工程集团有限公司河南分公司	1,865,000.00	0.00

史雪纯	500,000.00	500,000.00
河南鑫国医疗器械有限公司	246,000.00	239,000.00
合计	10,840,406.9	7,448,598.88

(十) 、应交税费

项目	税率	年末余额	年初余额
应交增值税（一般纳税人）		-559.91	-559.90
未认证进项税		-10,008.85	
应交城市维护建设税		487.59	1,363.18
应交地方教育费附加		139.31	389.48
应交印花税		1,094.05	483.44
应交教育费附加		208.97	584.22
应交企业所得税		21,692.49	8,692.00
未交增值税		13,931.18	38,948.05
合计		26,984.83	49,900.47

琦源会计师事务所  
报告专用章

(十一) 、实收资本

科目名称	年末余额	年初余额
吕大国	2,000,000.00	2,500,000.00
合计	2,000,000.00	2,500,000.00

(十二) 、未分配利润

项目	金额
上年年末余额	3,643,624.88
加：年初未分配利润调整数	
其中：会计政策变更	
重大会计差错	
其他调整因素	0.00
本年年初余额	3,643,624.88
本年增加额	1,365,240.91
其中：本年净利润转入	1,365,240.91
其他增加	
本年减少数	
其中：本年提取盈余公积	
本年分配现金股利数	
本年分配股票股利数	
其他减少	
本年年末余额	5,008,865.79

其中：董事会已批准得现金股利数

(十三) 营业收入和营业成本

项目	本年发生额	备注
商品销售收入	176.15	
提供劳务收入	5,446,014.31	
劳务派遣	14,089,631.39	
其他	245,552.46	
收入合计：	19,781,374.31	
商品销售成本	4,888.05	
提供劳务成本	1,355,400.86	
其他	6,382,962.45	
成本	4,786,386.55	
成本合计：	12,529,637.91	

(1) 主营业务收入

项目	主营业务收入	
	本年数	备注
商品销售收入	176.15	
提供劳务收入	5,446,014.31	
劳务派遣	14,089,631.39	
其他	245,552.46	
合计	19,781,374.31	



(2) 主营业务成本

项目	主营业务成本	
	本年数	备注
商品销售成本	4,888.05	
提供劳务成本	1,355,400.86	
其他	6,382,962.45	
成本	4,786,386.55	
合计	12,529,637.91	

(十四) 税金及附加

项目	本年发生额	备注
城市维护建设税	16,889.24	
印花税	3,269.44	

教育费附加	7,238.25	
地方教育费附加	4,825.48	
合计	32,222.41	

(十五) 、销售费用

项目	本年发生额	备注
办公费	23,754.48	
水电气物管费	204.00	
水电费	81.60	
差旅费	15,711.88	
通讯费	1,938.00	
社会保险费	15,112.79	
福利费	280,459.11	
折旧费	12,160.76	
广告费和业务宣传费	1,620.00	
保险费	5,142.88	
汽车费	33,353.31	
合计	409,538.81	

琦源会计师事务所  
 报告专用章

(十六) 、管理费用

项目	本年发生额	备注
办公费	87,444.88	
服务费	30,724.37	
差旅费	3,933.00	
工资	4,792,957.60	
社会保险费	64,333.50	
福利费	1,708.35	
折旧费	11,706.97	
资产折旧摊销	286,499.41	
保险费	30,835.95	
其他	25,837.94	
残保金	11,119.37	
合计	5,347,101.34	

(十七) 、财务费用

项目	本年发生额	备注
利息收入	-933.28	
银行手续费	3,515.14	
利息费用	23,195.93	
其它	0.21	

合计	25,778.00
----	-----------

(十八) 、营业外支出

项目	本年发生额	备注
税收滞纳金	0.15	
合计	0.15	

(十九) 、所得税费用

项目	本年发生额
当期所得税费用	71,854.78
合计	71,854.78

琦源会计师事务所  
报告专用章

五、或有事项

截至 2024 年 12 月 31 日止，公司无其他重大或有事项。

六、非货币性交易事项

截至 2024 年 12 月 31 日止，公司无需要说明的重大非货币性交易事项。

七、资产负债表日后事项

截至 2024 年 12 月 31 日止，公司无重大资产负债表日后事项。

信阳市福祥胜物业服务服务有限公司

二〇二五年一月三十一日





扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”，  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。



# 营业执照

(副本) 1-1

统一社会信用代码  
91411500MA3XBG0L8F

名称 信阳琦源联合会计师事务所

成立日期 2002年12月02日

类型 普通合伙企业

2002年12月02日至2028年12月01日

执行事务合伙人 徐徽

合伙期限

经营范围

资产评估、审计查证、经济案件审计、注  
册资金审验、基建资金来源审验、工程预  
算审验、建筑、建制、管理、债权债务。  
(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可  
开展经营活动)

主要经营场所  
河南省信阳市平桥区新七大道与新六  
大街交叉口博林国际广场15号楼1406  
室



登记机关

2021年05月26日

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0014874

### 说明

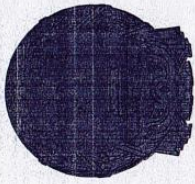
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 河南省财政厅

二〇二二年三月

中华人民共和国财政部制



## 会计师事务所 执业证书

名称: 信阳琦源联合会计师事务所

首席合伙人: 徐徽

主任会计师:

经营场所: 河南省信阳市平桥区新七大道与新六大街交叉口博林国际广场15号楼1406室



组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 411800014

批准执业文号: 豫财管[2002]108号

批准执业日期: 2002年10月28日





姓名 Full name: 徐徽  
 性别 Sex: 女  
 出生日期 Date of birth: 1990-04-24  
 工作单位 Working unit: 上海源联会计师事务所  
 身份证号码 Identity card No.: 3001101009284892



2020年3月30日

年度检验登记  
Annual Renewal Registration



本证书在下次检验合格时继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日  
/ /

6

年度检验登记  
Annual Renewal Registration



本证书在下次检验合格时继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2021年6月30日

日 / 月



7

50



姓名 鞠海先  
性别 女  
出生日期 19880410  
工作单位 上海瑞源联合会计师事务所  
身份证号码 310115198804100018  
Identity card No.



年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记  
Annual Renewal Registration

本证书继续有效一年。  
This certificate is valid for another year after this renewal.

2021年6月30日

2020年3月30日

年月日

年月日



# 2023 年财务审计报告

## 注册会计师行业统一监管平台

### 年报审计报告



报告编码: 豫 24R8VHS0T3

豫信阳琦源所审【2024】第 11 号

被审计单位: 信阳市福祥胜物业服务有限公司

审计机构: 信阳琦源联合会会计师事务所[41180014]

所属协会: 信阳市注册会计师协会

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具, 您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 ( <http://acc.mof.gov.cn> )”进行查验。

## 审计报告

豫信阳琦源所审【2024】第11号

信阳市福祥胜物业服务有限公司：

### 一、审计意见

我们审计了信阳市福祥胜物业服务有限公司（以下简称“福祥胜物业公司”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、2023年度的现金流量表和所有者权益增减变动表以及会计报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了福祥胜物业公司2023年12月31日的财务状况、2023年度的经营成果和现金流量以及所有者权益增减变动。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于福祥胜物业公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

福祥胜物业公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括财务决算专项审核报告、工资薪酬报告、管理建议书中涵盖的信息，但不包括合并财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

福祥胜物业公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估福祥胜物业公司的持续经营能力，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算福祥胜物业公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督福祥胜物业公司的财务报告过程。

### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对福祥胜物业公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致福祥胜物业公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信阳琦源联合会计师事务所



中国·信阳

中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二四年三月八日

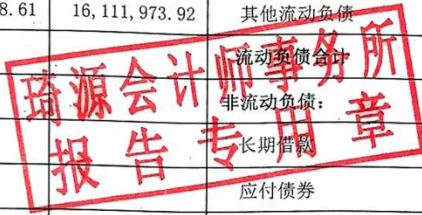
## 资产负债表

编制单位:信阳市福祥胜物业服务有限公司

2023年12月31日

单位:元

资 产	行次	年初余额	期末余额	负债和所有者权益	行次	年初余额	期末余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	326,972.15	213,476.20	短期借款	31	1,485,962.23	517,452.80
应收票据	2			应付票据	32		
应收账款	3	11,524,793.89	12,015,435.39	应付账款	33	112,882.62	172,083.46
预付账款	4			预收账款	34		
应收利息	5			应付职工薪酬	35	6,531.95	4,425.78
应收股利	6			应交税费	36	11,494.35	50,460.37
其他应收款	7	1,301,249.44	1,211,830.23	应付利息	37		
存货	8	5,386,223.13	2,670,672.20	应付股利	38		
一年内到期的非流动资产	9			其他应付款	39	15,329,532.74	10,800,657.66
其他流动资产	10		559.90	一年内到期的非流动负债	40		
流动资产合计	11	18,539,238.61	16,111,973.92	其他流动负债	41		
非流动资产:				流动负债合计	42	16,946,403.89	11,545,080.07
长期股权投资	12			非流动负债:			
持有至到期投资	13			长期借款	43		
长期应收款	14			应付债券	44		
固定资产原值	15	2,932,744.95	2,932,744.95	长期应付款	45		
减: 累计折旧	16	1,077,075.12	1,356,013.92	专项应付款	46		
固定资产净值	17	1,855,669.83	1,576,731.03	预计负债	47		
在建工程	18			递延所得税负债	48		
工程物质	19			其他非流动负债	49		
固定资产清理	20			非流动负债合计	50		
生产性生物资产	21			负债合计	51	16,946,403.89	11,545,080.07
油气资产	22			股东权益:			
无形资产	23			实收资本(或股本)	52	500,000.00	2,500,000.00
开发支出	24			资本公积	53		
商誉	25			减: 库存股	54		
长期待摊费用	26			盈余公积	55		
递延所得税资产	27			未分配利润	56	2,948,504.55	3,643,624.88
其他非流动资产	28			股东权益合计	57	3,448,504.55	6,143,624.88
非流动资产合计	29	1,855,669.83	1,576,731.03				
资产总计	30	20,394,908.44	17,688,704.95	负债和股东权益总计	60	20,394,908.44	17,688,704.95



单位负责人:

财务主管:

制表人:

# 利 润 表

编制单位:信阳市福祥胜物业服务有限公司

2023年12月

单位:元

项 目	行次	上年累计数	本年累计数
一、主营业务收入	1	17,309,567.73	19,496,731.91
减:主营业务成本	2	7,936,407.70	15,625,985.99
税金及附加	3	51,577.34	23,230.18
二、主营业务利润(亏损以“-”号填列)	4	9,321,582.69	3,847,515.74
加:其他业务利润(亏损以“-”号填列)	5		
减:销售费用	6	272,753.76	298,988.45
管理费用	7	8,277,790.54	2,818,424.09
财务费用	8	22,165.61	10,939.85
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	9	748,872.78	719,163.35
加:投资收益(损失以“-”号填列)	10		
补贴收入	11		
营业外收入	12	14,748.73	12,147.71
减:营业外支出	13	6,680.00	453.02
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	14	756,941.51	730,858.04
减:所得税	15	18,927.32	36,542.90
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	16	738,014.19	694,315.14



单位负责人:

财务主管:

制表人:

# 现金流量表

编制单位：信阳市福祥胜物业服务有限公司

2023年12月

单位：人民币元

项目	行次	本期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	
收到的税费返还	3	19,450,886.78
收到其他与经营活动有关的现金	4	
经营活动现金流入小计	5	101,566.92
购买商品、接受劳务支付的现金	6	19,552,453.70
支付给职工以及为职工支付的现金	7	11,076,981.21
支付的各项税费	8	4,230,193.25
支付其他与经营活动有关的现金	9	358,891.42
经营活动现金流出小计	10	5,030,814.44
经营活动产生的现金流量净额	11	20,696,880.32
二、投资活动产生的现金流量：	12	-1,144,426.62
收回投资收到的现金	13	
取得投资收益收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16	
收到其他与投资活动有关的现金	17	
投资活动现金流入小计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	0.00
投资支付的现金	20	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付其他与投资活动有关的现金	22	
投资活动现金流出小计	23	0.00
投资活动产生的现金流量净额	24	0.00
三、筹资活动产生的现金流量：	25	
吸收投资收到的现金	26	2,000,000.00
取得借款收到的现金	27	1,700,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	28	
筹资活动现金流入小计	29	3,700,000.00
偿还债务支付的现金	30	2,662,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	7,069.33
支付其他与筹资活动有关的现金	32	
筹资活动现金流出小计	33	2,669,069.33
筹资活动产生的现金流量净额	34	1,030,930.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35	
五、现金及现金等价物净增加额	36	-113,495.95
六、期初现金及现金等价物余额	37	326,972.15
七、期末现金及现金等价物余额	38	213,476.20





补充资料	行次	本期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:	39	
净利润	40	
加: 资产减值准备	41	694,315.14
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	42	
无形资产摊销	43	278,938.80
长期待摊费用摊销	44	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“-”号填列)	45	0.00
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)	46	
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)	47	
财务费用(收益以“-”号填列)	48	
投资损失(收益以“-”号填列)	49	
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	50	
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)	51	
存货的减少(增加以“-”号填列)	52	2,715,550.93
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	53	-401,222.29
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	54	-4,432,814.39
其他	55	805.19
经营活动产生的现金流量净额	56	-1,144,426.62
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:	57	
债务转为资本	58	
一年内到期的可转换公司债券	59	
融资租入固定资产	60	
3. 现金及现金等价物净变动情况:	61	
现金的期末余额	62	213,476.20
或: 现金的期初余额	63	326,972.15
四: 现金等价物的期末余额	64	
或: 现金等价物的期初余额	65	
现金及现金等价物净增加额	66	-113,495.95


  
 琦源会计师事务所  
 报告专用章

单位负责人:

财务主管:

制表人:

所有者权益（或股东权益）增减变动表  
2023年度

编制单位：传神吉祥物业服务股份有限公司

单位：元

项 目	本金额					上年金额						
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	股东权益合计	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	股东权益合计
一、上年年末余额	500,000.00	0.00	0.00	0.00	2,948,504.55	3,448,504.55	500,000.00	0.00	0.00	0.00	2,211,778.79	3,448,504.55
加：会计政策变更	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					-1,288.43	-1,288.43
前期差错更正	0.00	0.00	0.00	0.00	805.19	805.19						
二、本年年初余额	500,000.00	0.00	0.00	0.00	2,949,309.74	3,449,309.74	500,000.00	0.00	0.00	0.00	2,210,490.36	2,710,490.36
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	694,315.14	2,694,315.14	0.00	0.00	0.00	0.00	738,014.19	738,014.19
(一)、本年净利润	0.00	0.00	0.00	0.00	694,315.14	694,315.14					738,014.19	738,014.19
(二)、直接计入所有者权益的利得和损失	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00					0.00	0.00
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
上述(一)和(二)小计	0.00	0.00	0.00	0.00	694,315.14	694,315.14					738,014.19	738,014.19
(三)、所有者（或股东）投入和减少资本	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00	0.00					0.00
1.所有者（或股东）投入资本（或股本）	2,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,000,000.00						0.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				0.00	0.00	0.00
(四)、利润分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				0.00	0.00	0.00
1.提取盈余公积	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						0.00
2.对所有者（或股东）的分配	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						0.00
3.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						0.00
(五)、所有者（或股东）权益内部结转	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						0.00
1.资本公积转增资本（或股本）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						0.00
2.盈余公积转增资本（或股本）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						0.00
3.盈余公积弥补亏损	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						0.00
4.其他	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						0.00
四、本年年末余额	2,500,000.00	0.00	0.00	0.00	3,643,624.88	6,143,624.88	500,000.00	0.00	0.00	0.00	2,948,504.55	3,448,504.55

琦源会计师事务所  
报告专用章

制表人：

财务主管：

单位负责人：

# 会计报表附注

## 一、公司基本情况

信阳市福祥胜物业服务有限公司（以下简称本公司）经信阳市市场监督管理局羊山新区分局批准设立，成立于2011年07月14日，注册资本3000万元人民币。统一社会信用代码：91411500579229196Y；法定代表人：吕大国；公司地址：河南省信阳市羊山新区北环路云龙羊山创意园3#楼3层；公司类型：有限责任公司（自然人独资）；经营范围：一般项目：停车场服务；农村生活垃圾经营性服务；专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市生活垃圾经营性服务；劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## 二、公司采用的主要会计政策

### 1. 会计制度

公司执行《企业会计准则》

### 2. 会计年度

公司采用公历年制度，自每年1月1日至12月31日止。

### 3. 记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

### 4. 记账基础和计价原则

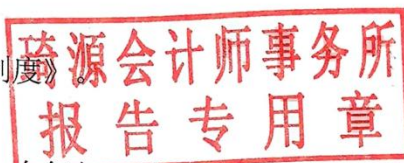
公司以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

### 5. 现金等价物确定标准

公司将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金，价值变动风险很小的投资确定为现金等价物。

### 6. 坏账核算方法

（1）坏账的确定标准是：对债务人撤销、破产依照法律清偿程序后确实无法收回的应收账款；因债务人死亡既无遗产可清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；因债务人逾期未履行偿债义务超过三年，确实无法收回的应收款项；按照公司的管理权限，经董事会或股东大会批准确认为坏账。



(2) 实际发生坏账时，冲销坏账准备。

#### 7. 存货核算方法

- (1) 存货包括库存商品、低值易耗品等；
- (2) 存货按实际成本进行核算；
- (3) 原材料于领用时按先进先出法计价；
- (4) 低值易耗品于领用时一次摊销。

#### 8. 固定资产及累计折旧核算方法

(1) 固定资产标准：使用期限在一年以上的房屋建筑物、机器设备、运输设备以及其他与生产经营有关的主要设备、器具、工具等；单位价值在 2000 元以上，并且使用年限超过两年的不属于生产经营主要设备的物品。

(2) 固定资产分类：房屋及建筑物、机器设备、运输设备和办公设备。

(3) 固定资产的计价：按取得时的实际成本计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法综合计提。

#### 9. 无形资产计价和摊销方法

无形资产按实际成本计价，合同规定了受益年限，按受益年限平均摊销，如合同规定的受益年限与法律规定的有效年限不同，按孰短原则平均摊销；如合同与法律都无规定年限，按十年采用直线法摊销。

#### 10. 收入确认原则

商品销售收入确认原则：公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对售出的商品实施控制；与交易相关的利益能够流入公司；相关的收入和成本能够可靠地计量。

#### 11. 所得税的会计处理方法

公司采用应付税款法核算。

#### 12. 利润分配

公司缴纳所得税后的利润按下列顺序分配：

- (1) 弥补亏损；
- (2) 支付股利。

本公司税后利润的分配和股利支付，由本公司股东会审议通过。

### 三、主要税项

公司主要税项包括有增值税及其附加税、所得税等。

### 四、会计报表主要项目注释（截至 2023 年 12 月 31 日止，金额单位：人民币元）

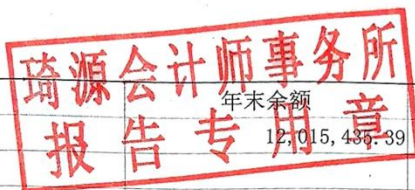
#### （一）、货币资金

项目	年末余额	年初余额
库存现金	158,311.92	217,917.62
银行存款	55,164.28	109,054.53
合计	213,476.20	326,972.15

#### （二）、应收账款

##### （1）、应收账款

科目名称	年末余额	年初余额
应收账款	12,015,435.39	11,524,793.89
合计	12,015,435.39	11,524,793.89



##### （2）、应收账款明细前五名

单位名称	年末余额	年初余额
信阳市平桥区高梁店乡人民政府	2,637,845.44	4,928,920.76
信阳市平桥区查山乡人民政府	2,303,800.00	1,836,463.34
信阳市平桥区邢集镇人民政府	1,807,560.93	1,305,787.68
信阳市平桥区兰店街道办事处筹建处	1,778,939.16	4,542,716.96
信阳市平桥区王岗乡人民政府	1,643,800.27	3,121,776.33
合计	10,171,945.80	15,735,665.07

#### （三）、其他应收款

##### （1）、其他应收款

科目名称	年末余额	年初余额
其他应收款	1,211,830.23	1,301,249.44
合计	1,211,830.23	1,301,249.44

(2) 其他应收款主要明细

单位名称	年末余额	年初余额
信阳市永佳清洗服务有限公司	928,000.00	679,500.00
张安兵	64,635.75	109,654.00
艾书建	49,500.00	10,000.00
信阳莱达医疗器械有限公司	42,000.00	42,000.00
合计	1,084,135.75	841,154.00

(四) 存货

存货种类	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
存货	5,386,223.13	5,997,314.80	8,596,338.30	2,670,672.20
合计	5,386,223.13	5,997,314.80	8,596,338.30	2,670,672.20

(五) 其他流动资产

存货种类	年初余额	本年增加额	本年减少额	年末余额
其他流动资产				559.90
合计				559.90



(六) 固定资产

项目	年初账面余额	本年增加数	本年减少数	年末账面余额
一、原价合计	2,932,744.95			2,932,744.95
机器、机械和其他生产设备	2,268,944.95			2,268,944.95
运输工具	583,800.00			583,800.00
电子设备	80,000.00			80,000.00
二、累计折旧合计	1,077,075.12	278,938.80		1,356,013.92
机器、机械和其他生产设备	740,781.40	223,477.80		964,259.20
运输工具	258,182.65	55,461.00		313,643.65
电子设备	78,111.07			78,111.07
三、固定资产减值准备合计				
四、固定资产账面价值合计	1,855,669.83	-278,938.80		1,576,731.03

(七) 应付职工薪酬

项目	年初账面余额	本年增加额	本年支付额	年末账面余额
工资		4,072,178.92	4,072,330.90	-151.98

社会保险费	4,577.76	56,805.84	56,805.84	4,577.76
工会经费	1,954.19	3,795.75	5,749.94	
合计	6,531.95	4,132,780.51	4,134,886.68	4,425.78

(八) 、短期借款

项目	年末账面余额	年初账面余额
短期借款	517,452.80	1,485,962.23
合计	517,452.80	1,485,962.23

(九) 、应付账款

科目名称	年末余额	年初余额
应付账款	172,083.46	112,882.62
合计	172,083.46	112,882.62



(十) 、其他应付款

(1) 、其他应付款

科目名称	年末余额	年初余额
其他应付款	10,800,657.66	15,329,532.74
合计	10,800,657.66	15,329,532.74

(2) 、其他应付款主要明细

单位名称	年末余额	年初余额
吕大国	4,709,598.88	1,627,048.99
吕大兵	5,580,000.00	5,580,000.00
信阳莱达医疗器械有限公司	380,000.00	380,000.00
许昌梁豫置业有限公司	20,000.00	20,000.00
合计	10,689,598.88	7,607,048.99

(十一) 、应交税费

项目	税率	年末余额	年初余额
应交增值税(一般纳税人)			-559.97
应交城市维护建设税		1,363.18	238.22
应交个人所得税			

应交地方教育费附加		389.48	68.06
应交印花税		483.44	338.79
应交教育费附加		584.22	102.09
应交企业所得税		8,692.00	4,500.77
未交增值税		38,948.05	6,806.39
合计		50,460.37	11,494.35

(十二) 、实收资本

科目名称	年末余额	年初余额
吕大国	2,500,000.00	500,000.00
合计	2,500,000.00	500,000.00

(十三) 、未分配利润

项目	金额
上年年末余额	2,948,504.55
加：年初未分配利润调整数	
其中：会计政策变更	
重大会计差错	
其他调整因素	805.19
本年年初余额	2,949,309.74
本年增加额	694,315.14
其中：本年净利润转入	694,315.14
其他增加	
本年减少数	
其中：本年提取盈余公积数	
本年分配现金股利数	
本年分配股票股利数	
其他减少	
本年年末余额	3,643,624.88
其中：董事会已批准得现金股利数	



(十四) 、营业收入和营业成本

项目	本年发生额	备注
提供劳务收入	4,278,162.44	
劳务派遣	15,218,569.47	
收入合计：	19,496,731.91	
商品销售成本	182,237.16	



提供劳务成本	5,510,501.30	
其他	340,384.99	
其他业务成本	9,592,862.54	
成本合计:	15,625,985.99	

(1) 、主营业务收入

项目	主营业务收入	
	本年数	备注
提供劳务收入	4,278,162.44	
劳务派遣	15,218,569.47	
合计	19,496,731.91	

(2) 、主营业务成本

项目	主营业务成本	
	本年数	备注
商品销售成本	182,237.16	
提供劳务成本	5,510,501.30	
其他	340,384.99	
合计	6,033,123.45	



(十五) 、税金及附加

项目	本年发生额	备注
城市维护建设税	11,785.64	
印花税	3,026.23	
教育费附加	5,050.99	
地方教育费附加	3,367.32	
合计	23,230.18	

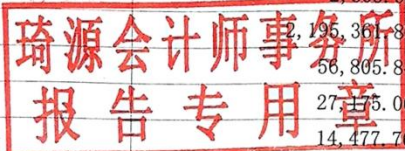
(十六) 、销售费用

项目	本年发生额	备注
办公费	27,987.88	
房租	12,000.00	
水电气物管费	3,000.00	

水电费	8,000.00	
业务招待费	4,960.00	
差旅费	22,663.67	
工资	52,800.90	
福利费	62,335.82	
广告费和业务宣传费	21,300.00	
保险费	9,566.05	
汽车费	74,374.13	
合计	298,988.45	

(十七) 管理费用

项目	本年发生额	备注
办公费	152,331.71	
水电气物管费	500.00	
服务费	28,691.27	
差旅费	2,303.00	
工资	2,195,361.82	
社会保险费	56,805.84	
福利费	27,175.00	
折旧费	14,477.76	
资产折旧摊销	264,461.04	
保险费	34,506.24	
工会经费	3,795.75	
其他	35,514.66	
培训费	2,000.00	
社会团体费	500.00	
合计	2,818,424.09	



(十八) 财务费用

项目	本年发生额	备注
利息收入	-913.16	
银行手续费	1,364.90	
利息费用	10,434.11	
其他	54.00	
合计	10,939.85	

(十九) 营业外收入

项目	本年发生额	备注
政府补助	12,147.71	

合计	12,147.71
----	-----------

(二十) 、营业外支出

项目	本年发生额	备注
税收滞纳金	453.02	
合计	453.02	

(二十一) 、所得税费用

项目	本年发生额
当期所得税费用	36,542.90
合计	36,542.90



五、或有事项

截至 2023 年 12 月 31 日止，公司无其他重大或有事项。

六、非货币性交易事项

截至 2023 年 12 月 31 日止，公司无需要说明的重大非货币性交易事项。

七、资产负债表日后事项

截至 2023 年 12 月 31 日止，公司无重大资产负债表日后事项。

信阳市福祥胜物业服务有限公司



二〇二四年一月三十日



统一社会信用代码  
91411500MA3XBG0L8F

# 营业执照



扫描二维码登录  
'国家企业信用  
信息公示系统'  
了解更多登记、监  
备案、许可、监  
管信息。

(副本) 1-1

名称 信阳琦源联合会计师事务所

成立日期 2002年12月02日

类型 普通合伙企业

合伙期限 2002年12月02日至2028年12月01日

执行事务合伙人 徐徽

主要经营场所

河南省信阳市平桥区新七大道与新六  
大街交叉口博林国际广场15号楼1406  
室

经营范围

资产评估、审计查证、经济案件审计、注  
册资金审验、基建资金来源审验、工程预  
算审验、建账、建制、清理债权债务。  
(依法须经批准的项目，经相关部门批准  
后方可开展经营活动)



登记机关

2021

年05月26日



国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

http://www.gsxt.gov.cn

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

证书序号: 0014874

### 说明

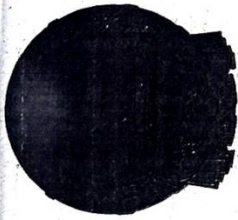
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 河南省财政厅

二〇二二年

中华人民共和国财政部制



会计师事务所

## 执业证书

名称: 信阳琦源联合会计师事务所

首席合伙人: 徐徽

主任会计师:

经营场所: 河南省信阳市平桥区新七大道与新六大街交叉  
叉口博林国际广场15号楼1406室

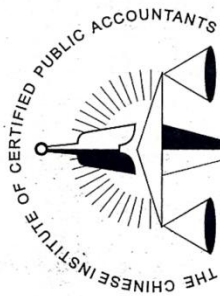


组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 41180014

批准执业文号: 豫财会[2002]1081号

批准执业日期: 2002年10月28日



中国注册会计师协会



姓名 徐徽  
 性别 女  
 出生日期 1970-09-29  
 工作单位 信阳琦源联合会计师事务所  
 身份证号码 413001197009291527  
 Identity card No.



2020年3月30日

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration



本证书在有效期内有效。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日  
 Year Month Day

6

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration



本证书在有效期内有效。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2021年6月30日

年 月 日  
 Year Month Day



7



姓 Full name 刘立  
 性 Sex 女  
 出生 Date of birth 1956-10-07  
 工作 Working unit 信阳琦源联合会计师事务所  
 身份证 Identity card No. 413001195610073046



年度检验登记  
 Annual Renewal Registration  
 本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2020年3月30日

年 / y 月 / m 日 / d

6

年度检验登记  
 Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。  
 This certificate is valid for another year after this renewal.

2021年6月30日

年 / y 月 / m 日 / d



7

## 6、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力

### 承诺函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目2包的投标，承诺：我公司具有**履行合同所必需的设备和专业技术能力**。

我公司符合本项目的要求，在各方面均具备完成本项目的实力。

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期：2025年05月13日



## 7、具有依法缴纳税收的证明材料

### 承诺函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目 2包的投标，承诺：我公司具有依法缴纳税收的良好记录。我公司符合本项目的要求，在各方面均具备完成本项目的实力。

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

后附我公司依法缴纳税收的证明资料

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期：2025 年 05 月 13 日



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341155250200030723

填发日期: 2025年 2月 21日 税务机关: 国家税务总局信阳市平桥区税务局

纳税人识别号	91411500579229196Y		纳税人名称	信阳市福祥胜物业服务有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341156250200031883	地方教育附加	增值税地方教育附加	2025-01-01至 2025-01-31	2025-02-20	396.85
341156250200031883	教育费附加	增值税教育费附加	2025-01-01至 2025-01-31	2025-02-20	595.28
341156250200031883	城市维护建设税	市区	2025-01-01至 2025-01-31	2025-02-20	1,388.99
341156250200031883	增值税	生活服务	2025-01-01至 2025-01-31	2025-02-20	39,685.62
金额合计	(大写)人民币肆万贰仟零陆拾陆元柒角肆分				¥42,066.74
国家税务总局信阳市平桥区税务局 税务机 (盖章)		填票人 电子税务局	备注:一般申报 正税自行申报,主管税务所(科、分局): 国家税务总局信阳市平桥区税务局平桥税务分局		

收据联  
交纳税人作完税证明



妥善保管



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341155250300005773

填发日期: 2025年 3月 17日 税务机关: 国家税务总局信阳市平桥区税务局

纳税人识别号	91411500579229196Y		纳税人名称	信阳市福祥胜物业服务有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341156250300026282	地方教育附加	增值税地方教育附加	2025-02-01至 2025-02-28	2025-03-17	336.64
341156250300026282	教育费附加	增值税教育费附加	2025-02-01至 2025-02-28	2025-03-17	504.96
341156250300026282	城市维护建设税	市区	2025-02-01至 2025-02-28	2025-03-17	1,178.24
341156250300026282	增值税	生活服务	2025-02-01至 2025-02-28	2025-03-17	33,663.99
金额合计	(大写)人民币叁万伍仟陆佰捌拾叁元捌角叁分				¥35,683.83
国家税务总局信阳市平桥区税务局 税务机 (盖章)		填票人 电子税务局	备注:一般申报 正税自行申报,主管税务所(科、分局): 国家税务总局信阳市平桥区税务局平桥税务分局		

收据联  
交纳税人作完税证明



第2次打印 妥善保管



# 中华人民共和国 税收完税证明

No. 341155250400074909

填发日期: 2025年 4月 18日 税务机关: 国家税务总局信阳市平桥区税务局

纳税人识别号	91411500579229196Y		纳税人名称	信阳市福祥胜物业服务服务有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341156250400091169	地方教育附加	增值税地方教育附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-17	341.51	
341156250400091169	教育费附加	增值税教育费附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-17	512.27	
341156250400091169	城市维护建设税	市区	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-17	1,195.30	
341156250400091169	增值税	生活服务	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-17	34,151.49	
金额合计 (大写)人民币叁万陆仟贰佰元零伍角柒分					¥36,200.57	
国家税务总局信阳市平桥区税务局 信阳市福祥胜物业服务服务有限公司 办税服务处			备注: 一般申报 正税自行申报, 主管税务所(科、分局): 国家税务总局信阳市平桥区税务局平桥税务分局			

数据联  
交纳税人作完税证明



妥善保管

## 8、依法缴纳社会保障资金的证明材料

### 承诺函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目 2 包的投标，承诺：我公司具有依法缴纳社会保障资金的良好记录。我公司符合本项目的要求，在各方面均具备完成本项目的实力。

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

后附我公司依法缴纳社会保障资金的证明资料。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期：2025 年 05 月 13 日

打印 返回

## 电子缴款凭证

打印日期: 2025年01月16日

纳税人识别号	91411500579229196Y			税务征收机关	国家税务总局信阳市平桥区税务局平桥税务分局		
纳税人全称	信阳市福祥胜物业服务有限公司			开户银行	中国银行股份有限公司信阳龙江路支行		
				银行账号	253312188602		
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
441156250100552414	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2025-01-01	2025-01-31	4206.72	2025-01-14 19:05:28	
441156250100552414	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2025-01-01	2025-01-31	2103.36	2025-01-14 19:05:28	
441156250100552413	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2025-01-01	2025-01-31	157.74	2025-01-14 19:05:28	
441156250100552413	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-01-01	2025-01-31	67.62	2025-01-14 19:05:28	
441156250100552413	工伤保险费	工伤保险	2025-01-01	2025-01-31	42.07	2025-01-14 19:05:28	
合计金额	陆仟伍佰柒拾柒元伍角壹分				¥6577.51		
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用,电子缴税的,需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明,请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。</p> <p>税务机关(电子章)</p>							





中华人民共和国  
税收完税证明

No.441005250200215207

填发日期： 2025年 2月 21日

国家税务总局信阳市平桥区  
税务机关：税务局平桥税务分局

纳税人识别号	91411500579229196Y		纳税人名称	信阳市福祥胜物业服务服务有限公司		
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
441156250200402896	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-21	4,206.72	
441156250200402896	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-21	2,103.36	
441156250200002706	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-20	157.74	
441156250200002706	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-20	67.62	
441156250200002706	工伤保险费	工伤保险	2025-02-01至2025-02-28	2025-02-20	42.07	
金额合计	(大写) 人民币陆仟伍佰柒拾柒元伍角壹分				¥6,577.51	
				备注：一般申报 正税自行申报，主管税务所(科、分局)：国家税务总局信阳市平桥区税务局平桥税务分局，社保编码：411503806164社保经办机构：信阳市平桥区职工失业保险管理所		

收  
据  
联  
文  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

妥善保管

打印 返回

## 电子缴款凭证

打印日期: 2025年03月17日

纳税人识别号	91411300679229196Y			税务征收机关	国家税务总局信阳市平桥区税务局平桥税务分局		
纳税人全称	信阳市福祥胜物业服务有限公司			开户银行	中国银行股份有限公司信阳龙江路支行		
				银行账号	253312189602		
系统税票号	税(费)种	税(品)目	所属时期起	所属时期止	实缴金额	缴款日期	备注
441156250300452301	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(单位缴纳)	2025-03-01	2025-03-31	4206.72	2025-03-17 10:50:10	
441156250300452301	企业职工基本养老保险费	职工基本养老保险(个人缴纳)	2025-03-01	2025-03-31	2103.36	2025-03-17 10:50:10	
441156250300452302	失业保险费	失业保险(单位缴纳)	2025-03-01	2025-03-31	157.74	2025-03-17 10:50:10	
441156250300452302	失业保险费	失业保险(个人缴纳)	2025-03-01	2025-03-31	67.62	2025-03-17 10:50:10	
441156250300452302	工伤保险费	工伤保险	2025-03-01	2025-03-31	42.07	2025-03-17 10:50:10	
合计金额	陆仟伍佰柒拾柒元伍角壹分				¥6377.51		
<p>本缴款凭证仅作为纳税人记账核算凭证使用,电子缴税的,需与银行对账单电子划缴记录核对一致方有效。纳税人如需汇总开具正式完税证明,请凭税务登记证或身份证明到主管税务机关开具。</p> <p>税务机关(电子章)</p>							



9、参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的声明

声明函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目 2包的投标，承诺：我公司参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期： 2025 年 05 月 13 日



10、法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得同时投标的承诺函

### 承诺函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目 2包的投标，承诺我公司满足以下条件：法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，不得同时投标。

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期： 2025 年 05 月 13 日

## 11、本项目不接受联合体投标

### 承诺函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目2包的投标，承诺：我公司不采用联合体方式投标，如果中标，保证不**分包和不转包**。

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期：2025年05月13日

#### 14、不存在情形承诺

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目 2包的投标活动中，我公司不存在下列情形：

- （1）为采购人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）被责令停业的；
- （3）被暂停或取消投标资格的；
- （4）财产被接管或冻结的；
- （5）在最近三年内有骗取中标或严重违约的；
- （6）在招标活动中曾出现过违规违纪行为的。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期：2025年05月13日

## 15、供应商无违法行为及近三年内无不良经营行为的承诺

### 承诺函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司在参与信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目2包的投标活动中，郑重承诺：我公司作为一家合格的投标供应商没有违法行为，在近三年内无不良经营行为。如果我公司在本次招标投标活动中，被有关管理部门认定有违法行为，采购人有权拒绝我公司投标、取消我公司中标资格。

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期：2025年05月13日

## 17、信用查询

### 承诺函

致：信阳市中心医院（采购人名称）

我公司参与本项目信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目 2包的投标，承诺：我公司**信用信息良好，不存在任何失信和被处罚的记录。**

承诺如有不实，愿意接受任何处罚。

供应商：信阳市福祥胜物业服务有限公司

日期： 2025 年 05 月 13 日

# ① “信用中国”

2025/4/27 14:16

信用信息详情\_信用中国

欢迎来到信用中国

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

[信用信息](#) | [统一社会信用代码](#) | [站内文章](#)

信阳市福祥胜物业服务有限公司

首页	信用动态	政策法规	信息公开	信用服务	信用研究
信用承诺	信息+	联合奖惩	个人信用	行业信用	城市信用

信阳市福祥胜物业服务有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91411500579229196Y

### 重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉流程提出异议申诉;如需对相关信用信息使用,可按照行政处罚信用信息修复流程指引提出信用信息修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

### 基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	吕大雷	企业类型	有限责任公司(自然人独资)
成立日期	2011-07-14	住所	河南省信阳市平桥区北环路云龙区3#楼3层



行政管理 <sup>3</sup>	诚实守信 <sup>5</sup>	严重失信 <sup>0</sup>	经营异常 <sup>0</sup>	信用承诺 <sup>3</sup>	信用评价 <sup>0</sup>	司法判决 <sup>0</sup>
-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

全部 <sup>3</sup> | 行政许可(新标准) <sup>3</sup>

行政许可决定书号	信城管许准字(2025)第10039号
行政许可决定书名称	信阳市城市管理局准予行政许可决定书
许可证书名称	---
许可类别	普通
许可编号	---
许可决定日期	2025-04-07
有效期自	2025-04-08
有效期至	2026-01-31

许可内容	城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可
许可机关	信阳市城市管理局
许可机关统一社会信用代码	11411500559631153X
数据来源单位	信阳市城市管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11411500559631153X

行政许可决定书号	信人社许准字(2022)37号
行政许可决定书名称	行政许可决定书
许可证书名称	---
许可类别	普通
许可编号	---
许可决定日期	2022-08-23
有效期自	2022-08-23
有效期至	2022-08-23
许可内容	劳务派遣经营服务许可
许可机关	信阳市人力资源和社会保障局
许可机关统一社会信用代码	114115005542343862
数据来源单位	信阳市人力资源和社会保障局
数据来源单位统一社会信用代码	114115005542343862

行政许可决定书号	91411500579229196Y
行政许可决定书名称	变更
许可证书名称	---
许可类别	登记
许可编号	---
许可决定日期	2021-11-08
有效期自	2021-11-08
有效期至	2099-12-31
许可内容	一般项目：停车场服务；农村生活垃圾经营性服务；专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理（除依法须经批准的项目外凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市生活垃圾经营性服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

许可机关	信阳市平桥区市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11411503MB1A01389X
数据来源单位	信阳市平桥区市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11411503MB1A01389X

©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号





欢迎来到信用中国



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

### 严重失信主体名单查询

信阳市福祥胜物业服务有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 信用承诺
- 信息+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营（活动）异常名录信息查询

### 经营（活动）异常名录信息查询

信阳市福祥胜物业服务服务有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：b04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入企业名称或统一社会信用代码

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 信用承诺
- 信息+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

### 政府采购严重违法失信行为记录名单

信阳市福祥胜物业服务有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站声明 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中研网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052383号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入企业名称或统一社会信用代码

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 信用承诺
- 信易+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

信阳市福祥胜物业服务有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



版权所有：信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息和地理空间信息中心 指导单位：国家发展改革委 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中视网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体

### 重大税收违法失信主体

信阳市福祥胜物业服务有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用信息和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中视网

网站标识码: b604000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 重点领域查询

### 统计严重失信企业名单

信阳市福祥胜物业服务有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉, 没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中研网

网站标识码: bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

首页

信用动态

政策法规

信息公开

信用服务

信用研究

信用承诺

信息+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

您所在的位置: 首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

### 安全生产严重失信主体名单

信阳市福祥胜物业服务服务有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有: 信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图

主办单位: 国家公共信用信息和地理空间信息中心 指导单位: 国家发展改革委 中国人民银行 技术支持: 国家信息中心 中经网

网站标识码: bmo04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号

欢迎来到信用中国



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或统一社会信用代码

- 首页
- 信用动态
- 政策法规
- 信息公示
- 信用服务
- 信用研究
- 信用承诺
- 信息+
- 联合奖惩
- 个人信用
- 行业信用
- 城市信用

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 社会组织严重违法失信名单

### 社会组织严重违法失信名单

信阳市福祥胜物业服务有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



©版权所有：信用中国 | 网站地图 | 关于我们 | 网站地图

主办单位：国家公共信用信息和地理空间信息中心 指导单位：国家发展和改革委员会 中国人民银行 技术支持：国家信息中心 中经网

网站标识码：bm04000009 京ICP备05052393号-5 京公网安备 11010202007696号



## ② “中国政府采购网查询

2025/4/27 14:26

政府采购严重违法失信行为信息记录

 **政府采购严重违法失信行为信息记录**  
WWW.CCGP.GOV.CN

企业名称:

执法单位:  处罚日期:  至  \* \* \* 请勾选, 请至少输入一个查询条件

序号	企业名称	统一社会信用代码 (组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
没有该企业的相关记录 本次查询的企业: 洛阳市福祥胜物业服务有限责任公司 本次查询的时间: 2025年04月27日 14时26分									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布, 如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部



### ③ “中国执行信息公开网” 查询

2025/4/27 14:25

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询



# 中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/>)



#### 失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
丁朝凤	2321969****6327
管金胜	12621964****2015
李红林	45522978****1448
林建勇	5424977****2617
蒋丙满	332561966****0017
曹瑞平	17011061****1225

#### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7
河南万联集团置业有限公司	69167076-6

#### 查询条件

被执行人姓名/名称:

信阳市福祥胜物业服务有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91411500579229196Y

省份:

-----全部-----

验证码:

CTEF


CTEF

验证码正确!

查询

## 查询结果

在全国范围内查询到与91411500579229196Y信阳市福祥胜物业服务有限公司相关的结果。



## 全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页 声明

为推进社会信用体系建设，对失信被执行人进行信用惩戒，促使其自动履行生效法律文书确定的义务，根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定，最高人民法院制定了《关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》，自今日起向社会开通“全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”平台，社会各界通过该平台查询全国法院（不包括军事法院）失信被执行人名单信息。现就有关事项作出如下声明：

一、被执行人未履行生效法律文书确定的义务，并具有《最高人民法院关于公布失信被执行人名单信息的若干规定》第一条规定的情形之一的，执行法院将根据申请执行人的申请或依职权决定将该被执行人纳入失信被执行人名单，并通过本网站予以公布。

二、各级人民法院将向政府相关部门、金融监管机构、金融机构、承担行政职能的事业单位及行业协会等通报失信被执行人名单信息，供相关单位依照法律、法规和有关规定，在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面，对失信被执行人予以信用惩戒；将向征信机构通报失信被执行人名单信息，并由征信机构在其征信系统中记录。

国家工作人员、人大代表、政协委员等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其所在单位和相关部门；国家机关、事业单位、国有企业等被纳入失信被执行人名单的，失信情况将通报其上级单位、主管部门或者履行出资人职责的机构。

三、纳入失信被执行人名单的被执行人，执行法院将依照《最高人民法院关于限制被执行人高消费及有关消费的若干规定》第一条的规定，对被执行人采取限制消费措施。

被执行人为自然人的，被采取限制消费措施后，不得有以下高消费及非生活和工作必需的消费行为：（一）乘坐交通工具时，选择飞机、列车软卧、轮船二等以上舱位；（二）在星级以上宾馆、酒店、夜总会、高尔夫球场等场所进行高消费；（三）购买不动产或者新建、扩建、高档装修房屋；（四）租赁高档写字楼、宾馆、公寓等场所办公；（五）购买非经营必需车辆；（六）旅游、度假；（七）子女就读高收费私立学校；（八）支付高额保费购买保险理财产品；（九）乘坐G字头动车组列车全部座位、其他动车组列车一等以上座位等其他非生活和工作必需的消费行为。被执行人为单位的，被采取限制消费措施后，被执行人及其法定代表人、主要负责人、影响债务履行的直接责任人员、实际控制人不得实施前述行为。因私消费以个人财产实施前述行为的，可以向执行法院提出申请。

四、被纳入失信被执行人名单的公民、法人或其他组织认为有《最高人民法院关于失信被执行人名单信息的若干规定》第十一条规定情形之一的，可以向执行法院申请纠正。

五、本网站提供的信息仅供查询人参考。如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

六、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用者自行承担相应责任。

七、本网站信息查询系统，禁止任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

八、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部或部分镜像），不得复制或传播本网站信息。

九、如对该查询有任何疑问，请与执行法院联系。



最高人民法院

2013年10月8日

地址：北京市东城区东交民巷27号 邮编：100745

总机：010-67550114

中华人民共和国最高人民法院 版权所有

京ICP备05023036号



(restrainingOrder.html)

## 18、信用报告

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

扫一扫  
核验码

# 法人和非法人组织 公共信用信息报告

版本号V2.0

机构名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司  
统一社会信用代码：91411500579229196Y  
报告编号：20250427141443845678W4

报告生成日期	2025年04月27日
报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心

# 公共信用信息概览



## 信阳市福祥胜物业服务有限公司

存续

守信激励对象

### 登记注册基本信息

#### 基础信息

统一社会信用代码	91411500579229196Y	法定代表人/负责人/执行事务合伙人	吕大国
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	成立日期	2011-07-14
住所	河南省信阳市羊山新区龙羊山创意园区3#楼3层		

### 信用信息概要

行政管理	3条	诚实守信	5条
严重失信	0条	经营异常	0条
信用承诺	3条	信用评价	0条
司法判决	0条	其他	0条

报告生成日期	2025年04月27日	报告出具单位	国家公共信用和地理空间信息中心
--------	-------------	--------	-----------------

# 报告说明



- 1.本报告所展示的数据和资料为公共信用信息，“信用中国”网站承诺在数据汇总、加工、整合的过程中保持客观中立，不主动编辑或修改信息的内容。
- 2.受限于现有技术水平等原因，对此报告信息的展示，并不视为“信用中国”对其内容的真实性、准确性、完整性、时效性作出任何形式的确认或担保。请在依据本报告信息作出判断或决策前，自行进一步核实此类信息的完整或准确性，并自行承担使用后果。
- 3.如认为本报告所公示的信息存在错误、遗漏、重复公示、不应公示、超期公示或与认定机关信息不一致等情况，请以认定单位的信息为准，并可按照网站“信用信息异议申诉指南”提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照网站“行政处罚信息信用修复流程指引”提出信用修复申请；如需对相关严重违法失信主体名单进行信用修复，请咨询名单认定单位。
- 4.本报告已添加“信用中国”水印、生成唯一的报告编号和报告核验码。如需对内容的真实性进行核验，可通过扫一扫报告首页“核验码”，查看本报告生成时的内容与纸质版报告内容是否一致。
- 5.本报告展示行政管理、诚实守信、严重失信、经营异常、信用承诺、信用评价、司法判决以及其他类等信息，因篇幅有限，单类信息仅按更新程度展示最近日期的100条。如有特殊需求，请与我们联系。

## 正文



核验码

存续

守信激励对象

### 信阳市福祥胜物业服务有限公司

#### 一、登记注册基础信息

##### 基础信息

企业名称：	信阳市福祥胜物业服务有限公司
统一社会信用代码：	91411500579229196Y
法定代表人/负责人/执行事务合伙人：	吕大国
企业类型：	有限责任公司(自然人独资)
成立日期：	2011-07-14
住所：	河南省信阳市羊山新区北环路云龙羊山创意园区3#楼3层

#### 二、行政管理信息 (共 3 条)

##### 行政许可

行政许可决定书号：	信城管许准字〔2025〕第10039号	第 1 条
行政许可决定书名称：	信阳市城市管理局准予行政许可决定书	
许可证名称：	—	
许可类别：	普通	
许可编号：	—	
许可决定日期：	2025-04-07	
有效期自：	2025-04-08	
有效期至：	2026-01-31	
许可内容：	城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输服务许可	
许可机关：	信阳市城市管理局	



许可机关统一社会信用代码： 11411500559631153X

数据来源单位： 信阳市城市管理局

数据来源单位统一社会信用代码： 11411500559631153X

### | 行政许可

行政许可决定书文号： 信人社许准字(2022)37号

第 2 条

行政许可决定书名称： 行政许可决定书

许可证书名称： ——

许可类别： 普通

许可编号： ——

许可决定日期： 2022-08-23

有效期自： 2022-08-23

有效期至： 2025-08-22

许可内容： 劳务派遣经营许可（新办）

许可机关： 信阳市人力资源和社会保障局

许可机关统一社会信用代码： 114115005542343862

数据来源单位： 信阳市人力资源和社会保障局

数据来源单位统一社会信用代码： 114115005542343862

### | 行政许可

行政许可决定书文号： 91411500579229196Y

第 3 条

行政许可决定书名称： 变更

许可证书名称： ——

许可类别： 登记

许可编号： ——

许可决定日期： 2021-11-08

有效期自：2021-11-08  
有效期至：2099-12-31  
许可内容：一般项目：停车场服务；农村生活垃圾经营性服务；专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市生活垃圾经营性服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
许可机关：信阳市平桥区市场监督管理局  
许可机关统一社会信用代码：11411503MB1A01389X  
数据来源单位：信阳市平桥区市场监督管理局  
数据来源单位统一社会信用代码：11411503MB1A01389X

三、诚实守信相关荣誉信息（5条）

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司 第1条  
纳税人识别号：91411500579229196Y  
评价年度：2023  
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司 第2条  
纳税人识别号：91411500579229196Y  
评价年度：2022  
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

第3条

纳税人名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司  
纳税人识别号：91411500579229196Y  
评价年度：2021  
数据来源：国家税务总局

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司  
纳税人识别号：91411500579229196Y  
评价年度：2020  
数据来源：国家税务总局

第 4 条

| 纳税信用A级纳税人

纳税人名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司  
纳税人识别号：91411500579229196Y  
评价年度：2019  
数据来源：国家税务总局

第 5 条

四、严重失信信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

五、经营(活动)异常名录(状态)信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

六、信用承诺信息 (共 3 条)

| 企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第1条  
承诺事由：提供给行政部门、行业管理部门、司法部门及行业组织的所有资料均合法、真实、有效，并对所提供资料的真实性负责  
承诺作出日期：2022-04-11  
承诺受理单位：信阳市发展和改革委员会  
承诺履行状态：---

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第2条  
承诺事由：一、提供给行政部门、行业管理部门、司法部门及行业组织的所有资料均合法、真实、有效，并对所提供资料的真实性负责；二、遵守国家法律、法规、规章和政策规定，开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；三、若发生违法失信行为，将依照有关法律、法规规章和政策规定接受处罚，并依法承担相应责任；四、自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督，积极履行社会责任；五、自愿按照信用信息管理有关要求，将信用承诺信息纳入各级信用信息共享平台，并通过各级信用网站向社会公开。  
承诺作出日期：2021-09-08  
承诺受理单位：国家税务总局信阳市税务局  
承诺履行状态：---

企业信用承诺信息

承诺类型：主动型 第3条  
承诺事由：一、提供给行政部门、行业管理部门、司法部门及行业组织的所有资料均合法、真实、有效，并对所提供资料的真实性负责；二、遵守国家法律、法规、规章和政策规定，开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；三、若发生违法失信行为，将依照有关法律、法规规章和政策规定接受处罚，并依法承担相应责任；四、自觉接受政府、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督，积极履行社会责任；五、自愿按照信用信息管理有关要求，将信用承诺信息纳入各级信用信息共享平台，并通过各级信用网站向社会公开。  
承诺作出日期：2021-11-14  
承诺受理单位：国家税务总局信阳市税务局  
承诺履行状态：---

七、信用评价信息 (共0条)

此项信息相关部门暂未提供

八、司法判决及执行信息 (共 0 条)

此项信息相关部门暂未提供

九、其他信息 (共 0 条)

查询期内无相关记录

十、信用状况提升建议

建议秉持诚信理念，合法经营，诚信经营。

结束



# 19、国家企业信用信息公示系统网页查询截图

2025/4/27 14:32 国家企业信用信息公示系统

以下信息由该企业提供,企业对其报送信息的真实性、合法性负责

## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

### 信阳市福祥胜物业服务有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91411500579229196Y

注册号: 91411500579229196Y

法定代表人: 吕大国

登记机关: 信阳市市场监督管理局羊山新区分局

成立日期: 2011年07月14日

发送报告 | 信息分享 | 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91411500579229196Y 名称: 信阳市福祥胜物业服务有限公司

注册号: 91411500579229196Y 法定代表人: 吕大国

类型: 有限责任公司(自然人独资) 成立日期: 2011年07月14日

注册资本: 200.000000万人民币 核准日期: 2024年08月20日

登记机关: 信阳市市场监督管理局羊山新区分局 经营范围: 物业管理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 城市生活垃圾经营性服务; 劳务派遣服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

住所: 河南省信阳市羊山新区北环路卧龙羊山街233号33层

经营范围: 一般项目: 停车场服务; 农村生活垃圾经营性服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 物业管理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目: 城市生活垃圾经营性服务; 劳务派遣服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqjk/fdzdgkxr/djzcy/art\\_9c67139da37a466c8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxqjk/fdzdgkxr/djzcy/art_9c67139da37a466c8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自: 2011年07月14日 营业期限至: 2031年07月14日

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	吕大国	自然人股东	非公示项	非公示项	详情

共查询到1条记录共1页

主要人员信息

朱庆霞 监事

吕大国 执行董事兼总...

分支机构信息

暂无分支机构信息

"多证合一"信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过"多证合一"已整合至该企业营业执照

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

1	单位办理住房公积金缴存登记	
2	机构代码证	
3	统计证	
4	社会保险登记证	
5	营业执照	

共查询到 8 条记录 共 2 页

首页 < 上一页 1 2 > 下一页 末页

清算信息

暂无清算信息

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	吕大国(出资额: 3000.000000万元; 出资比例: 100%)	吕大国(出资额: 200.0000万元; 出资比例: 100%)	2024年8月20日
2	章程备案	无	无	2024年8月20日
3	注册资本变更 (注册资金、资金数额等变更)		200.000000	2024年8月20日
4	许可经营项目变更		职业介绍许可证;	2022年9月9日
5	其他事项备案	公章刻制备案,单位住房公积金缴存登记,物业服务企业及其分支机构备案,营业执照,税务	公章刻制备案,单位办理住房公积金缴存登记,物业服务企业及其分支机构备案,营业执照,税务	2022年9月9日

共查询到 25 条记录 共 5 页

首页 < 上一页 1 2 3 4 5 > 下一页 末页

动产抵押登记信息

提示: 根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》(国发〔2020〕18号)和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》(〔2020〕第23号), 自2021年11日起, 本模块信息不再更新, 详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看 (https://www.zhongdengwang.org.cn)。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股数	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日	关注
暂无股权出质登记信息										

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人
暂无知识产权信息				

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

- 关注
- 订阅
- 异议
- 返回

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
----	----------	----	----	-------	-------	--------	----	------	----

暂无知识产权出质登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 商标注册信息

暂无商标注册信息

■ 抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
1	信阳市市场监督管理局	抽查	2019年7月9日	公示

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查不合格项目	承担机构
----	--------	------	------	---------	---------	------

暂无产品质量监督抽查结果信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 认证监督抽查检查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称(标称)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的处理结果	证书撤销日期
----	------	-------	------	----------	------	------------	--------	--------------	--------

暂无认证监督抽查检查信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 食品抽查检查信息

序号	样品名称	规格型号	生产日期/批号	任务来源	抽检结果
----	------	------	---------	------	------

暂无食品抽查检查信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页



■ 双随机抽查检查结果信息

序号	抽查计划编号	抽查计划名称	抽查任务编号	抽查任务名称	抽查类型	抽查机关	抽查完成日期
1	41150020231055	城市生活垃圾经营性清扫、收集、运输、处置的监督检查	411500202307121007	生活垃圾运输服务检查	定向	信阳市城管局	2023-07-12

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

■ 司法协助信息

-  关注
-  订阅
-  异议
-  返回





以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

暂无司法协助信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

依人民法院判决申请撤销登记信息

序号	申请时间	判决法院	判决书文号	撤销事项	撤销登记时间	撤销登记机关	详情
----	------	------	-------	------	--------	--------	----

暂无依人民法院判决申请撤销登记信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

协助清除信息

序号	执行法院	协助执行通知书文号	被清除人姓名	清除日期
----	------	-----------	--------	------

暂无协助清除信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

承诺不实情况

序号	不实承诺情况	核查时间	处理结果
----	--------	------	------

暂无承诺不实情况

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

信誉信息

序号	信誉信息	日期	授予单位
----	------	----	------

暂无信誉信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

名称转让信息

序号	转让主体	受让主体	转让名称	转让时间
----	------	------	------	------

暂无名称转让信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

企业年报信息

序号	报送年度	公示日期
1	2023年度报告	2024年3月14日
2	2022年度报告	2023年2月23日
3	2021年度报告	2022年2月12日
4	2020年度报告	2021年2月21日
5	2019年度报告	2020年4月15日
6	2018年度报告	2019年3月21日

-  关注
-  订阅
-  异议
-  返回

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

7	2017年度报告	2018年6月29日	查看
8	2016年度报告	2017年4月1日	查看
9	2015年度报告	2016年5月17日	查看
10	2014年度报告	2015年4月27日	查看
11	2013年度报告	2015年1月19日	查看

## ■ 股东及出资信息

股东	认缴额 (万元)	实缴额 (万元)	认缴出资				实缴出 资额 (万元)	实缴出 资率 (%)	公示日期
			认缴出资方式	认缴出资金额 (万元)	认缴出资日期	公示日期			
朱庆霞	100.0	20.0	实物	100.0	2020年7月1日	2015年9月18日	20.0	20%	2015年9月18日
吕大国	200.0	30.0	货币	200.0	2020年7月1日	2015年9月18日	30.0	15%	2015年9月18日

共查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#)
[\\*上一页\\*](#)
[1](#)
[下一页\\*](#)

## ■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	朱庆霞	0%	40%	2015年1月19日	2015年9月18日
2	吕大国	0%	60%	2015年1月19日	2015年9月18日

共查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#)
[\\*上一页\\*](#)
[1](#)
[下一页\\*](#)
[末页](#)

## ■ 行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	状态	详情
暂无行政许可信息								

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[\\*上一页\\*](#)
[下一页\\*](#)
[末页](#)

## ■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权出质登记号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质押登记日期	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[\\*上一页\\*](#)
[下一页\\*](#)
[末页](#)

## ■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期
暂无行政处罚信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[\\*上一页\\*](#)
[下一页\\*](#)
[末页](#)

## ■ 集团成员信息

以下信息由该企业提供，企业对其报送信息的真实性、合法性负责

暂无集团成员信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 \*上一页 下一页 末页

■ 执行标准自我声明

提示：根据《中华人民共和国标准化法》第二十七条规定，企业执行自行制定的企业标准的，还应当公开产品、服务的功能指标和产品的性能指标，请登录企业标准信息公共服务平台 (www.qybz.org.cn) 完成注册填报!

查看标准信息 >>>

序号	产品或服务	产品或服务分类	标准类型	标准编号	标准名称	填报时间
----	-------	---------	------	------	------	------

暂无执行标准自我声明信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 \*上一页 下一页 末页

■ 信用承诺信息

序号	信用承诺事项	信用承诺时间	信用承诺内容
----	--------	--------	--------

暂无信用承诺信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 \*上一页 下一页 末页

■ 名称授权信息

序号	授权方	使用方	授权名称	开始日期	授权期限	授权状态	变更信息
----	-----	-----	------	------	------	------	------

暂无名称授权信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 \*上一页 下一页 末页



主办单位：国家市场监督管理总局  
 地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备16022368号-2  
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

- 关注
- 订阅
- 异议
- 返回



**信阳市福祥胜物业服务有限公司** 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91411500579229196Y

注册号:

法定代表人: 吕大国

登记机关: 信阳市市场监督管理局羊山新区分局

成立日期: 2011年07月14日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) | 
 [公告信息](#)

**行政许可信息**

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容	详情
1			2019年11月28日		信阳市...		<a href="#">详情</a>
2			2019年11月28日		信阳市城市管理局	准予许可	<a href="#">详情</a>

共查询到 2 条记录 共 1 页

[首页](#) | 
 [\\*上一页](#) | 
 [1](#) | 
 [下一页\\*](#) | 
 [末页](#)



-  关注
-  订阅
-  异议
-  返回

主办单位：国家市场监督管理总局  
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18020388号-2  
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)





**信阳市福祥胜物业服务有限公司**

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91411500579229196Y  
 注册号:  
 法定代表人: 吕大国  
 登记机关: 信阳市市场监督管理局羊山新区分局  
 成立日期: 2011年07月14日

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | 
 [公告信息](#)

行政处罚信息

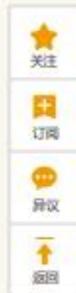
序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	公示日期	详情
暂无行政处罚信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页



- ★ 关注
- 📄 订阅
- 🗨️ 异议
- 🏠 返回

主办单位：国家市场监督管理总局  
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100420 备案号：京ICP备14022188号-2  
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)





# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 信阳市福祥胜物业服务有限公司

存续(在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 91411500579229196Y

注册号:

法定代表人: 吕大国

登记机关: 信阳市市场监督管理局羊山新区分局

成立日期: 2011年07月14日

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | 
 [公告信息](#)

### 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息					

共查询到0条记录共0页



- 关注
- 订阅
- 异议
- 返回



主办单位：国家市场监督管理总局  
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100420 备案号：京ICP备18022188号-2  
[业务咨询和技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)



-  关注
-  订阅
-  异议
-  返回



# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信息信息](#) | 
 [经营异常名录](#) | 
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 信阳市福祥胜物业服务有限公司

存续 (在营、开业、在册)

**统一社会信用代码:** 91411500579229196Y  
**注册号:**  
**法定代表人:** 吕大国  
**登记机关:** 信阳市市场监督管理局羊山新区分局  
**成立日期:** 2011年07月14日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | 
 [行政许可信息](#) | 
 [行政处罚信息](#) | 
 [列入经营异常名录信息](#) | 
 [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | 
 [公告信息](#)

### ■ 列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页



★ 关注

📄 订阅

💬 异议

🏠 返回

主办单位：国家市场监督管理总局  
地址：北京市西城区三里河东路八号 邮政编码：100520 备案号：京ICP备18022388号-2  
业务咨询技术支持联系方式：使用帮助



## 20、国家企业信用信息公示系统报告



### 企业信用信息公示报告

企业名称	信阳市福祥胜物业服务有限公司
报告生成时间	2025/04/27 14:44:12
申请人邮箱	244862560@qq.com

(报告内容仅供参考，具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

## 政府部门公示信息

### ■ 照面信息

统一社会信用代码：91411500579229196Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司  
类型：有限责任公司(自然人独资) 法定代表人：吕大国  
注册资本：200万人民币 成立日期：2011年07月14日  
营业期限自：2011年07月14日 营业期限至：2011年07月14日  
登记机关：信阳市市场监督管理局羊山新区分局 核准日期：2022年08月20日  
登记状态：存续(在营、开业、在册)  
住所：河南省信阳市羊山新区北环路云龙羊山创意园区3#楼3层  
经营范围：一般项目：停车场服务；农村生活垃圾经营性服务；专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市生活垃圾经营性服务；劳务派遣服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

### ■ 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	吕大国	非公示项	非公示项	自然人股东

### ■ 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位
1	朱庆霞	监事	2	吕大国	执行董事兼总经理

### ■ 分支机构信息

暂无分支机构信息

### ■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	吕大国(出资额:3000.000000万元;出资比例:100%)	吕大国(出资额:200.000000万元;出资比例:100%)	2024年08月20日
2	章程备案	无	无	2024年08月20日
3	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	3000.000000	200.000000	2024年08月20日
4	许可经营项目变更	无	职业中介许可证	2022年09月09日
5	其他事项备案	公章刻制备案,单位办理住房公积金缴存登记,物业服务企业及其分支机构备案,营业执照,税务登记证,机构代码证,社会保险登记证,统计证	公章刻制备案,单位办理住房公积金缴存登记,物业服务企业及其分支机构备案,营业执照,税务登记证,机构代码证,社会保险登记证,统计证	2022年09月09日
6	经营范围变更(含业务范围变更)	一般项目:停车场服务;农村生活垃圾经营性服务;专业保洁、清洗、消毒服务;物业管理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:城市生活垃圾经营性服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	一般项目:停车场服务;农村生活垃圾经营性服务;专业保洁、清洗、消毒服务;物业管理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:城市生活垃圾经营性服务;劳务派遣服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	2022年09月09日
7	章程备案	无	无	2022年09月09日
8	章程备案	无	无	2022年06月22日
9	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	信阳市平桥区团结路6号	河南省信阳市羊山新区北环路云龙羊山创意园区3#楼3层	2022年06月22日

10	经营范围变更(含业务范围变更)	一般项目:物业管理;停车场服务;农村生活垃圾经营性服务;专业保洁、清洗、消毒服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:城市生活垃圾经营性服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	一般项目:停车场服务;农村生活垃圾经营性服务;专业保洁、清洗、消毒服务;物业管理(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:城市生活垃圾经营性服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	2021年11月29日
11	章程备案	无	无	2021年11月29日
12	其他事项备案	7020	无	2021年11月29日
13	章程备案	无	无	2021年11月08日
14	经营范围变更(含业务范围变更)	垃圾清运,物业服务,道路清扫保洁。(涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营)	一般项目:物业管理;停车场服务;农村生活垃圾经营性服务;专业保洁、清洗、消毒服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:城市生活垃圾经营性服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	2021年11月08日
15	章程备案	无	无	2019年10月30日
16	其他事项备案		公章刻制备案,单位办理住房公积金缴存登记,物业服务企业及其分支机构备案,营业执照,税务登记证,机构代码证,社会保险登记证,统计证	2019年10月30日
17	市场主体类型变更	有限责任公司(自然人投资或控股)	有限责任公司(自然人独资)	2019年10月30日
	投资人变更(包括出资)			

18	额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	朱庆霞;吕大国;	吕大国:100%;	2019年10月30日
19	经营范围变更(含业务范围变更)	物业服务,清扫保洁。(涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营)	垃圾清运,物业服务,道路清扫保洁。(涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营)	2018年03月09日
20	经营范围变更(含业务范围变更)	物业服务(凭有效资质证经营)。	物业服务,清扫保洁。(涉及许可经营项目,应取得相关部门许可后方可经营)	2018年02月09日
21	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	300	3000.000000	2016年11月17日
22	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	50	50.000000	2015年06月19日
23	负责人变更(法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	李全福	吕大国	2015年01月20日
24	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	严克胜:20%;李全福:60%;余翔:20%;	吕大国;朱庆霞;	2015年01月20日
25	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	严克胜;李全福;	吕大国;朱庆霞;	2015年01月20日

#### 清算信息

暂无清算信息	
--------	--

#### 行政许可信息



序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1			2019年11月28日		信阳市城市管理局	准予许可
2			2019年11月28日		信阳市城市管理局	准予许可

#### 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

#### 经营异常信息

暂无经营异常信息

#### 严重违法信息

暂无严重违法信息

#### 抽查检查信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
1	信阳市市场监督管理局	抽查	2019年07月09日	已公示

#### 司法协助信息

暂无司法协助信息

#### 动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

#### 股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息



## 企业自行公示信息

(企业自行公示信息由该企业提供,企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

### 股东及出资信息

序号	股东	认缴额(万元)	实缴额(万元)	认缴明细				实缴明细			
				认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	公示日期	实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期	公示日期
1	朱庆霞	100.0	20.0	实物	100.0	2020年07月01日	2015年09月18日	货币	20.0	2011年07月10日	2015年09月18日
2	吕大国	200.0	30.0	货币	200.0	2020年07月01日	2015年09月18日	货币	30.0	2011年07月01日	2015年09月18日

### 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	朱庆霞	0%	40%	2015年01月19日	2015年09月18日
2	吕大国	0%	60%	2015年01月19日	2015年09月18日

### 行政许可信息

暂无行政许可信息

### 知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

### 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

### 2023年度报告

## 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司

企业通信地址：河南省信阳市羊山新区北环路云龙羊山创意园区3#楼3层 邮政编码：464000

企业联系电话：13503766506 企业电子邮箱：13503766506@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：一般项目：停车场服务；农村生活垃圾经营性服务；专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城市生活垃圾经营性服务；劳务派遣服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

## 网站网店信息

暂无网站网店信息

## 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	吕大国	3000	2031年07月14日	货币	200	2022年07月25日	货币

## 对外投资信息

暂无对外投资信息

### 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

### 社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加城镇职工基本养老保险累计		

单位缴费基数	欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

#### 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### 股权变更信息

暂无股权变更信息

#### 2022年度报告

#### 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司

隶属企业统一社会信用代码/注册号： 隶属企业名称：

企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号 邮政编码：464000

企业联系电话：13503766506 企业电子邮箱：13503766506@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

营业场所： 企业经营状态：开业

是否有对外担保信息：否 是否有网站或网店：否

企业主营业务活动：一般项目：停车场服务；农村生活垃圾经营性服务；专业保洁、清洗、消毒服务；物业管理（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：城

市生活垃圾经营性服务；劳务派遣服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

### 网站网店信息

暂无网站网店信息

### 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

### 社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	



单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

#### 生产经营情况信息

主营业总收入	企业选择不公示	纳税总额	企业选择不公示
净利润	企业选择不公示		

#### 2021年度报告

##### 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司

隶属企业统一社会信用代码/注册号： 隶属企业名称：

企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号 邮政编码：464000

企业联系电话：13503766506 企业电子邮箱：13503766506@163.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

营业场所： 企业经营状态：开业

是否有对外担保信息：否 是否有网站或网店：否

**企业主营业务活动：**一般项目:物业管理, 停车场服务, 农村生活垃圾经营性服务, 专业保洁、清洗、消毒服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)许可项目:城市生活垃圾经营性服务(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



网站网店信息

暂无网站网店信息

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

社保信息

城镇职工基本养老保险	3人	失业保险	3人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加城镇职工基本养老保险累计		





单位缴费基数	欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

### ■ 生产经营情况信息

主营业总收入	企业选择不公示	纳税总额	企业选择不公示
净利润	企业选择不公示		

### ■ 2020年度报告

#### ■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司

隶属企业统一社会信用代码/注册号： 隶属企业名称：

企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号 邮政编码：464000

企业联系电话：13503766506 企业电子邮箱：13503766506@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

营业场所： 企业经营状态：开业

是否有对外担保信息：否 是否有网站或网店：否

企业主营业务活动：垃圾清运，物业服务，道路清扫保洁。

#### ■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

### ■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

### ■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	3人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人		
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业公示不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业公示不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业公示不公示	

单位缴费基数	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

### 生产经营情况信息

主营业总收入	企业选择不公示	营业总收入	企业选择不公示
净利润	企业选择不公示		



### 2019年度报告

#### 基本信息

统一社会信用代码/注册号：9141150057922916Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司

隶属企业统一社会信用代码/注册号： 隶属企业名称：

企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号 邮政编码：464000

企业联系电话：13503766506 企业电子邮箱：13503766506@qq.com

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

营业场所： 企业经营状态：开业

是否有对外担保信息：否 是否有网站或网店：否

企业主营业务活动：垃圾清运，物业服务，道路清扫保洁。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

#### 网站网店信息

暂无网站网店信息

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示
----------------	---------

### ■ 生产经营情况信息

主营业总收入	企业选择不公示	纳税总额	企业选择不公示
净利润	企业选择不公示		

### ■ 2018年度报告

### ■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司

企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号 邮政编码：464000

企业联系电话：17335909907 企业电子邮箱：17335909907@qq.com

从业人数：企业选择不公示 女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：垃圾清运，物业服务，道路清扫保洁。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

### ■ 网站网店信息

暂无网站网店信息
----------

### ■ 股东及出资信息

认缴出资	实缴出资
------	------

序号	股东	额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	朱庆霞	1500	2017年07月14日	货币	0	2021年07月14日	货币
2	吕大国	1500	2021年07月14日	货币	50	2011年07月14日	货币

#### 对外投资信息

暂无对外投资信息

#### 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

#### 社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	

	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

#### 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### 股权变更信息

暂无股权变更信息

#### 2017年度报告

#### 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司

企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号

邮政编码：464000

企业联系电话：13503766506

企业电子邮箱：13503766506@qq.com

从业人数：4人

其中女性从业人数：2人

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：物业服务，清扫保洁。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

#### 网站网店信息

暂无网站/网店

#### 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	吕大国、朱庆霞	3000	2031年07月14日	货币	0	2031年07月14日	货币

#### 对外投资信息

暂无对外投资信息

#### 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示



营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

### ■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人		
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

#### 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### 股权变更信息

暂无股权变更信息

#### 2016年度报告

#### 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司

企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号

邮政编码：464000

企业联系电话：13503766506

企业电子邮箱：13503766506@163.com

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：物业服务（凭有效资质证经营）

#### 网站网店信息

暂无网站网店信息



### ■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	吕大国、朱庆霞	3000	2011年07月14日	货币	0	2017年07月14日	货币

### ■ 对外投资信息

暂无对外投资信息
----------

### ■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

### ■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
职工基本医疗保险	0人	工伤保险	0人
生育保险	0人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	

	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

#### ■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### ■ 股权变更信息

暂无股权变更信息

#### ■ [2015年度报告](#)

#### ■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y 企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司  
企业联系电话：13503766506 邮政编码：464100  
企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号  
企业电子邮箱：13526074336@qq.com 从业人数：企业选择不公示  
企业经营状态：开业 是否有网站或网店：否  
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否 是否有投资信息或购买其他公司股权：否

#### 网站网店信息

暂无网站网店信息

#### 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	朱庆霞	150	2012年04月23日	货币	150	2012年05月23日	货币
2	吕大国	150	2012年04月02日	货币	150	2012年04月23日	货币

#### 对外投资信息

暂无对外投资信息

#### 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业			

务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

#### 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### 股权变更信息

暂无股权变更信息



#### 2014年度报告

#### 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y      企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司  
 企业联系电话：13503766506      邮政编码：464000  
 企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号  
 企业电子邮箱：540327989@qq.com      从业人数：企业选择不公示  
 企业经营状态：开业      是否有网站或网店：否  
 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否      是否有投资信息或购买其他公司股权：否

#### 网站网店信息

暂无网站网店信息

#### 股东及出资信息

序	认缴出资	认缴出资	认缴出资	实缴出资	实缴出资	实缴出资
---	------	------	------	------	------	------

号	股东	额(万元)	时间	方式	额(万元)	时间	方式
1	朱庆霞	20	2012年04月25日	货币	20	2012年04月25日	货币
2	吕大国	30	2012年04月25日	货币	20	2012年04月25日	货币

#### 对外投资信息

暂无对外投资信息



#### 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

#### 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### 股权变更信息

暂无股权变更信息

#### 2013年度报告

信用信息公示系统

### ■ 基本信息

统一社会信用代码/注册号：91411500579229196Y

企业名称：信阳市福祥胜物业服务有限公司

企业联系电话：13503766506

邮政编码：464000

企业通信地址：信阳市平桥区团结路6号

企业电子邮箱：540327989@qq.com

从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

是否有网站或网店：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

### ■ 网站网店信息

暂无网站网店信息

### ■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	严克胜	10	2011年07月11日	货币	10	2011年07月11日	货币
2	李全福	30	2011年07月11日	货币	30	2011年07月11日	货币
3	余翔	10	2011年07月11日	货币	10	2011年07月11日	货币

### ■ 对外投资信息

暂无对外投资信息

### ■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
------	---------	---------	---------



营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

#### ■ 对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

#### ■ 股权变更信息

暂无股权变更信息



附件：

## 信阳市政府采购供应商信用承诺函

致（采购人或采购代理机构）：信阳市中心医院或信阳市公共资源交易中心

单位名称（自然人姓名）：信阳市福祥胜物业服务有限公司（吕大国）

统一社会信用代码（身份证号码）：91411500579229196Y（413023197409292332）

法定代表人（负责人）：吕大国（朱庆霞）

联系地址和电话：河南省信阳市羊山新区北环路云龙羊山创意园区3#楼3层13503766506

为维护公平、公正、公开的政府采购市场秩序，树立诚实守信的政府采购供应商形象，我单位（本人）自愿作出以下承诺：

一、我单位（本人）自愿参加本次政府采购活动，严格遵守《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规，依法诚信经营，无条件遵守本次政府采购活动的各项规定。我单位（本人）郑重承诺，我单位（本人）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定和采购文件、本承诺书的条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）未被列入经营异常名录或者严重违法失信名单、失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；

（七）未曾作出虚假采购承诺；

（八）符合法律、行政法规规定的其他条件。

二、我单位（本人）保证上述承诺事项的真实性。如有弄虚作假或其他违法违规行为，自愿按照规定将违背承诺行为作为失信行为记录到信用信息平台，并视同为“提供虚假材料谋取中标、成交”按照《政府采购法》第七十七、七十九条规定，处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由市场监管部门吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任；给他人造成损失的，并应依照有关民事法律规定承担民事责任。

供应商（印章）：**信阳市福祥胜物业服务有限公司**

法定代表人、负责人、本人、或授权代表（签字或印章）：

日期：2025年05月13日

注：1、投标人须在投标文件中按此模板提供承诺函，未提供视为未实质性响应招标文件要求，按无效投标处理。

2、投标人的法定代表人或者授权代表的签字或盖章应真实、有效，如由授权代表签字或盖章的，应提供“法定代表人授权书”。

## 四、开标一览表

项目名称及分包	信阳市中心医院羊山院区物业保洁值梯服务项目 2 包
投标人	信阳市福祥胜物业服务有限公司
投标报价	报价大写： <u>壹佰伍拾伍万玖仟陆佰壹拾陆</u> 元 小写 <u>1559616</u> 元/年
服务期	3 年，合同为一年一签。甲方对乙方上一年度服务考核合格后，方可续签订下一年的合同。否则，甲方有权解除续签合同的权利。
投标有效期	60 日历天（从投标截止之日算起）
备注	/

投标单位（盖章）：**信阳市福祥胜物业服务有限公司**      法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日 期： 2025 年 05 月 13 日