

# 柘城县国土空间规划编制研究中心柘城县 高新技术产业开发区东片区和北片区控制 性详细规划项目（二次）结果公告

河南省昱耀恺项目管理有限公司受柘城县国土空间规划编制研究中心的委托,就柘城县国土空间规划编制研究中心柘城县高新技术产业开发区东片区和北片区控制性详细规划项目（二次）进行竞争性磋商采购,现就本次磋商采购结果公告如下:

## 一、项目概况

1、项目名称:柘城县国土空间规划编制研究中心柘城县高新技术产业开发区东片区和北片区控制性详细规划项目（二次）

2、采购编号:柘财采磋-2025-11

3、资金来源:财政资金

4、项目控制价:162万元

## 二、招标公告发布媒体及时间

本项目招标公告于2025年05月29日在《河南省政府采购网》、《商丘市政府采购网》、《全国公共资源交易平台(河南省·商丘市)》上发布。

## 三、磋商信息

1、磋商时间:2025年06月10日

2、磋商地点:商丘市公共资源交易中心评标室

3、磋商小组名单:祝英林,陈涛,刘子夜(采购人代表)



#### 四、磋商结果

经柘城县国土空间规划编制研究中心确认成交供应商如下：

成交供应商：郑州市规划勘测设计研究院有限公司（联合体牵头人）、上海磊优建筑规划设计有限公司（联合体成员）

成交价：1600000 元      大写：壹佰陆拾万元整

注册地址：郑州市嵩山北路 6 号；上海市崇明县城桥镇秀山路 8 号 3 幢二层 T 区 2041 室（上海市崇明工业园区）

#### 五、主要成交标的



##### 服务类

名称：柘城县国土空间规划编制研究中心柘城县高新技术产业开发区东片区和北片区控制性详细规划项目（二次）

服务范围：柘城县高新技术产业开发区东片区和北片区控制性详细规划（详见竞争性磋商文件第三章“采购需求”）

质量要求：符合国家现行相关规范及标准要求，确保通过各相关部门审查

服务期限：120 日历天，原则上以满足主管部门的时间要求为准

#### 六、否决供应商及原因：无

#### 七、供应商得分情况

1、投标单位：郑州市规划勘测设计研究院有限公司（联合体牵头人）、上海磊优建筑规划设计有限公司（联合体成员）；主观因素评分(明标)：55.77 分；客观因素评分：18 分；投标报价算分：15 分；最终得分：88.77 分



2、投标单位：深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司；主观因素评分(明标)：44.5分；客观因素评分：12分；投标报价算分：14.93分；最终得分：71.43分

3、投标单位：洛阳市规划建筑设计研究院有限公司；主观因素评分(明标)：44.3分；客观因素评分：8分；投标报价算分：14.91分；最终得分：67.21分

4、投标单位：郑州大学建设科技集团有限公司；主观因素评分(明标)：42.63分；客观因素评分：3分；投标报价算分：14.89分；最终得分：60.52分

## 八、代理服务收费标准及金额

收费标准：参照河南省招标投标协会关于印发《河南省招标代理服务收费指导意见》的通知豫招协【2023】002号文件收取招标代理服务费，由成交供应商支付。

收费金额：24200元

九、公告期限：本项目结果公告期限为1个工作日。

## 十、质疑和投诉渠道

各有关当事人如对结果公告有异议的，可以在结果公告发布之日起7个工作日内，以书面形式同时向采购人和采购代理机构提交质疑函（加盖单位公章且法人代表签字）原件，由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖单位公章）及本人身份证件（原件）一并提交，并以质疑函接受确认日期作为受理时间，逾期未提交或未



按照要求提交的质疑函将不予受理。若对回复不满意的，按有关规定向相关监督部门投诉。

十一、其他补充事宜：无

十二、联系方式

采购人：柘城县国土空间规划编制研究中心

地 址：柘城县汇龙大厦

联系人：李女士

联系方式：15225250317

代理机构：河南省昱耀恺项目管理有限公司

地 址：河南省商丘市示范区中州路与梅花园路交叉口建业总部港6号楼6楼612室

联系人：朱先生

电 话：13703428504

监督单位：柘城县财政局政府采购监督管理股

地 址：柘城县未来大道东

电 话：0370-7295108



河南省昱耀恺项目管理有限公司

2025年06月10日